

# Grundejerforeningen Europaparken II



## Regnskab 2022

| Resultatopgørelse          | Beløb               |
|----------------------------|---------------------|
| Etableringsvederlag        | - 52.500,00         |
| Kontingent                 | - 210.000,00        |
| Restancer                  | - 52.500,00         |
| Lejeindtægter fælleshus    | -                   |
| <b>Indtægter i alt</b>     | <b>- 315.000,00</b> |
| Vejbelysning               | 15.122,28           |
| Grønneområder              | -                   |
| Snerydning                 | -                   |
| Saltning                   | -                   |
| Forsikringer               | -                   |
| Mødehold                   | 537,00              |
| Bestyrelseshonorar         | 8.000,00            |
| Drift af Fælleshus         | -                   |
| Småanskaffelser, Fælleshus | 40.463,81           |
| Kontorartikler             | -                   |
| Juridisk bistand           | 21.832,50           |
| Gebyrer mv.                | 3.384,97            |
| Renteudgifter              | 403,01              |
| <b>Omkostninger i alt</b>  | <b>89.743,57</b>    |
| <b>Årets resultat</b>      | <b>- 225.256,43</b> |

| Resultatfordeling        | Beløb               |
|--------------------------|---------------------|
| Henlægelse til Vejfond   | 60.000,00           |
| Henlægelse til Legeplads | 25.000,00           |
| <b>Overført resultat</b> | <b>- 140.256,43</b> |

| Balance                  | Beløb               |
|--------------------------|---------------------|
| <b>Passiver</b>          |                     |
| Egenkapital primo        | -                   |
| Ovf. resultat            | - 140.256,43        |
| Skyldige omkostninger    | - 40.677,09         |
| Henlægelse til Vejfond   | - 60.000,00         |
| Henlægelse til Legeplads | - 25.000,00         |
| <b>Passiver i alt</b>    | <b>- 265.933,52</b> |

| Aktiver                   | Beløb             |
|---------------------------|-------------------|
| Bank                      | 213.433,52        |
| Tilgodehavende kontingent | 52.500,00         |
| <b>Aktiver i alt</b>      | <b>265.933,52</b> |

## Budget 2022

| Resultatopgørelse          | Enhed     | Beløb               |
|----------------------------|-----------|---------------------|
| Etableringsvederlag        | 500,00    | - 52.500,00         |
| Kontingent                 | 2.500,00  | - 262.500,00        |
| Restancer                  | -         | -                   |
| Lejeindtægter fælleshus    | -         | -                   |
| <b>Indtægter i alt</b>     |           | <b>- 315.000,00</b> |
| Vejbelysning               | 10.000,00 | 10.000,00           |
| Grønneområder              | 60.000,00 | 60.000,00           |
| Snerydning                 | 30.000,00 | 30.000,00           |
| Saltning                   | 15.000,00 | 15.000,00           |
| Forsikringer               | 10.000,00 | 10.000,00 *)        |
| Mødehold                   | 2.000,00  | 2.000,00            |
| Bestyrelseshonorar         | 8.000,00  | 8.000,00            |
| Drift af Fælleshus         | 18.000,00 | 18.000,00           |
| Småanskaffelser, Fælleshus | 35.000,00 | 35.000,00           |
| Kontorartikler             | 1.000,00  | 1.000,00            |
| Juridisk bistand           | 25.000,00 | 25.000,00           |
| Gebyrer mv.                | 2.000,00  | 2.000,00            |
| Renteudgifter              | 2.000,00  | 2.000,00            |
| <b>Omkostninger i alt</b>  |           | <b>218.000,00</b>   |
| <b>Årets resultat</b>      |           | <b>- 97.000,00</b>  |

| Resultatfordeling        | Beløb              |
|--------------------------|--------------------|
| Henlægelse til Vejfond   | 60.000,00          |
| Henlægelse til Legeplads | 25.000,00          |
| <b>Overført resultat</b> | <b>- 12.000,00</b> |

\*)

| Forsikringer:           | Beløb            |
|-------------------------|------------------|
| Bestyrelsesansvar       | 2.000,00         |
| Erhverv indbo Fælleshus | 3.200,00         |
| Husforsikring Fælleshus | 4.800,00         |
| Arbejdsskade Fælleshus  | -                |
| <b>I alt</b>            | <b>10.000,00</b> |

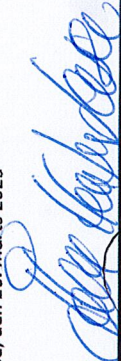
## Budgetafvigelse

2022


| Resultatopgørelse          | Enhed     | Beløb               |
|----------------------------|-----------|---------------------|
| Etableringsvederlag        | 500,00    | 500,00              |
| Kontingent                 | 2.500,00  | 2.500,00            |
| Restancer                  | -         | - 52.500,00         |
| Lejeindtægter fælleshus    | -         | - 52.500,00         |
| <b>Indtægter i alt</b>     |           | <b>-</b>            |
| Vejbelysning               | 10.000,00 | 5.122,28            |
| Grønneområder              | 60.000,00 | - 60.000,00         |
| Snerydning                 | 30.000,00 | - 30.000,00         |
| Saltning                   | 15.000,00 | - 15.000,00         |
| Forsikringer               | 10.000,00 | - 10.000,00         |
| Mødehold                   | 2.000,00  | - 1.463,00          |
| Bestyrelseshonorar         | 8.000,00  | -                   |
| Drift af Fælleshus         | 18.000,00 | - 18.000,00         |
| Småanskaffelser, Fælleshus | 35.000,00 | 5.463,81            |
| Kontorartikler             | 1.000,00  | - 1.000,00          |
| Juridisk bistand           | 25.000,00 | - 3.167,50          |
| Gebyrer mv.                | 2.000,00  | 1.384,97            |
| Renteudgifter              | 2.000,00  | - 1.596,99          |
| <b>Omkostninger i alt</b>  |           | <b>- 128.256,43</b> |
| <b>Årets resultat</b>      |           | <b>- 128.256,43</b> |

| Resultatfordeling        | Beløb               |
|--------------------------|---------------------|
| Henlægelse til Vejfond   | -                   |
| Henlægelse til Legeplads | -                   |
| <b>Overført resultat</b> | <b>- 128.256,43</b> |

Slagelse, den 26. marts 2023

  
John Hartig-Larsen, Formand

Peter Raakjær, Kasserer

10/3-23   
Kenneth Jan Wager, Revisor